

UMOWA NR ST IV 3421/10/2010
(projekt)

zawarta w dniu w Kołobrzegu pomiędzy:

1/ **Powiatem Kołobrzeskim – Starostwo Powiatowe w Kołobrzegu** z siedzibą przy ulicy
Pl. Ratuszowy 1, 78-100 Kołobrzeg, zwanym w dalszej części **„Zamawiającym”**,
reprezentowanym przez

Artura Mackiewicza – Starostę Kołobrzeskiego

Jerzego Kołakowskiego – Wicestarostę Kołobrzeskiego, a

2/

zwanymi dalej **„Wykonawcą”** reprezentowanymi przez

Niniejsza umowa zostaje zawarta w rezultacie dokonania przez Zamawiającego zamówienia
w trybie przetargu nieograniczonego z dnia

§ 1

1. Przedmiotem umowy jest wykonanie inwestycji pod nazwą: **„Budowa mostu w miejscowości Dźwirzyno na Kanale Resko na odcinku drogi powiatowej nr 0152 z Mrzeżyno-Dźwirzyno-Kołobrzeg”**.
2. Inwestycja realizowana jest w ramach projektu dofinansowanego ze środków zewnętrznych pod nazwą **„Przebudowa drogi powiatowej nr 0152ZMrzeżyno - Dźwirzyno - Kołobrzeg wraz z przebudową mostu na kanale Resko, etap I - odcinek Rogowo – Dźwirzyno”**, obejmującego przebudowę drogi i budowę mostu. Warunkiem otrzymania dofinansowania jest terminowe i zgodne z umową wykonanie inwestycji, o której mowa w ust.1.
3. Szczegółowy zakres robót zawiera:
 - 1/ dokumentacja projektowa w skład której wchodzi:
 - a/ projekt budowlany,
 - b/ projekt wykonawczy,
 - c/ przedmiar robót,
 - d/ informacja dotycząca bezpieczeństwa i ochrony zdrowia;
 - 2/ Specyfikacja Techniczna Wykonania i Odbioru Robót;
 - 3/ SIWZ – Instrukcja dla Wykonawców.
4. Integralną część umowy stanowią : SIWZ wraz z załącznikami, oferta Wykonawcy wraz z załącznikami.
5. Wykonawca, z zachowaniem zasad określonych w art. 647¹ Kodeksu cywilnego, może wykonać umowę przy udziale podwykonawców. Udział podwykonawców przy realizacji umowy nie może być wyższy niż wynikający z postanowień SIWZ do powyższego przedmiotu umowy.

6. Wykonawca oświadcza, że następujące roboty budowlane i specjalistyczne zostaną wykonane:
1/ przez podwykonawców:
.....
2/ wszystkie pozostałe roboty zostaną wykonane osobiście przez Wykonawcę.

§ 2

1. Przedmiot umowy wykonany zostanie z materiałów dostarczonych przez Wykonawcę.
2. Materiały, o których mowa w ust.1, powinny odpowiadać co do jakości wymaganiom określonym ustawą z dnia 16 kwietnia 2004r. o wyrobach budowlanych (Dz.U. Nr 92, poz. 881) oraz wymaganiom określonym w Dokumentacji Projektowej oraz Specyfikacji Technicznej Wykonania i Odbioru Robót.
3. Wykonawca będzie przeprowadzać pomiary i badania materiałów oraz robót zgodnie z zasadami kontroli jakości materiałów i robót, określonymi w Specyfikacji Technicznej Wykonania i Odbioru Robót.
4. Materiały z rozbiórki, które zgodnie z postanowieniami Specyfikacji Technicznej Wykonania i Odbioru Robót stanowią własność Zamawiającego i nadają się do użytku, Wykonawca przetransportuje oraz złoży na bazie Zarządu Dróg Powiatowych w Kołobrzegu. Pozostałe materiały z rozbiórki wraz z wywozem ziemi z korytowania powinny być usunięte poza teren budowy z zachowaniem przepisów ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. o odpadach (Dz.U. Z 2007r. Nr 39, poz. 251 z późn. zm.).

§ 3

Termin wykonania przedmiotu umowy ustala się do **19 listopada 2010 r.**

§ 4

1. Zamawiający zobowiązuje się:
 - 1/ w terminie 7 dni od dnia zawarcia umowy przekazać Wykonawcy dziennik budowy;
 - 2/ na bieżąco przekazywać dodatkowe instrukcje, jakie uzna za stosowne dla zgodnego z umową wykonania robót oraz usunięcia wad i usterek;
 - 3/ w terminie 7 dni od dnia zawarcia umowy przekazać Wykonawcy teren, na którym wykonywane będą roboty;
 - 4/ dokonać odbioru wykonanych robót.
2. Inspektorem nadzoru inwestorskiego (przedstawicielem ze strony Zamawiającego) jest
3. Inspektorem nadzoru autorskiego jest

§ 5

1. Do obowiązków Wykonawcy należy w szczególności:
 - 1/ kompletne, terminowe i staranne wykonanie przedmiotu umowy, zgodnie z warunkami umowy, obowiązującymi normami, Aprobatach Technicznymi IBDiM, obowiązującymi przepisami prawa, Dokumentacją Projektową, Specyfikacją Techniczną Wykonania i Odbioru Robót oraz zasadami wiedzy technicznej;
 - 2/ sprawdzenie dostarczonej dokumentacji, o której mowa w § 1 ust. 3;
 - 3/ zapewnienie wykwalifikowanego personelu do kierowania robotami przewidzianymi umową;
 - 4/ zabezpieczenie terenu, na którym wykonywane będą roboty przed wyrządzeniem szkody

osobom trzecim – zgodnie z przepisami technicznymi zabezpieczenia robót;

5/ utrzymanie porządku i ładu na terenie, na którym wykonywane będą roboty, przestrzeganie warunków bezpieczeństwa pracy i transportu, a po zakończeniu robót usunięcie wszelkich urządzeń zaplecza i przekazanie terenu robót w stanie czystym i nadającym się do użytkowania;

6/ informowanie Zamawiającego o problemach lub okolicznościach mogących wpłynąć na jakość robót, ich zakres, wartość lub termin ich zakończenia;

7/ przedstawienie certyfikatów na wbudowane materiały zgodnie z normami i aprobatami technicznymi IBDiM;

8/ powiadomienie inspektora nadzoru inwestorskiego o terminach odbioru robót.

2. Wykonawca oświadcza, że przed podpisaniem umowy zapoznał się z terenem, na którym realizowane będą roboty, oraz otrzymał od Zamawiającego wszelkie informacje i dane, które mogą mieć wpływ na ryzyko i okoliczności wykonania umowy.
3. Wykonawca zobowiązany jest do przedłożenia Zamawiającemu Harmonogramu robót najpóźniej w dniu podpisania powyższej umowy. Harmonogram Wykonawca będzie aktualizował nie rzadziej niż jeden raz w miesiącu oraz przy każdej znaczącej zmianie.
4. Wykonawca ustanawia kierownika budowy w osobie....

§ 6

1. Wykonawca zobowiązany jest do zawarcia na własny koszt odpowiednich umów ubezpieczenia z tytułu szkód materialnych, które mogą powstać w związku z określonymi zdarzeniami (losowymi i deliktami) oraz od odpowiedzialności cywilnej na czas realizacji robót objętych niniejszą umową, przy czym suma ubezpieczenia w zakresie odpowiedzialności cywilnej nie może być mniejsza niż **8 000 000,00** (słownie: osiem milionów 00/100) PLN.
Ochrona ubezpieczeniowa z tytułu szkód materialnych powinna obejmować min. roboty w toku, sprzęt, koszty usunięcia wad, szkody powstałe na skutek wad dokumentacji projektowej.
2. Wykonawca od chwili protokolarnego przejęcia od Zamawiającego terenu, na którym będą wykonywane roboty, do chwili przekazania Zamawiającemu protokołem końcowym tego terenu, ponosi pełną odpowiedzialność na zasadach ogólnych za szkody wynikłe na tym terenie.
3. Wykonawca przyjmuje na siebie także obowiązek pokrycia szkód, jakie mogą powstać w związku z prowadzeniem robót – po ich zakończeniu, w okresie 30 dni od dnia protokolarnego przejęcia terenu przez Zamawiającego. Strony ustalają, że w przypadku zgłoszenia takich szkód Wykonawca podejmie niezwłocznie czynności zmierzające do naprawienia szkody.
4. Jeżeli termin, na który została zawarta umowa ubezpieczenia, przedłożona wraz z ofertą, kończy się w okresie realizacji niniejszej umowy, Wykonawca winien bez wezwania Zamawiającego przedłożyć uaktualnioną umowę ubezpieczenia w terminie 3 dni od daty ustania poprzedniej umowy.
5. W przypadku, gdy najpóźniej w terminie 3 dni od daty ustania poprzedniej umowy ubezpieczenia, Wykonawca nie przedłoży Zamawiającemu umowy ubezpieczenia, Zamawiający ma prawo wstrzymać prace, zaś opóźnienie z tego tytułu traktowane będzie jako zawinione przez Wykonawcę i nie będzie stanowiło podstawy do zmiany terminu wykonania przedmiotu umowy.

§ 7

1. Jeżeli jest to niezbędne do zgodnej z umową realizacji robót, strony mogą:
1/ zwiększyć lub zmniejszyć ilość robót objętych ofertą,

2/ pominąć jakieś roboty,

3/ zmienić określoną rzeczowym harmonogramem kolejność robót.

Każda zmiana wymaga pisemnego uzgodnienia z inspektorem nadzoru inwestorskiego oraz projektantem, sprawującym nadzór autorski.

2. Z tytułu rezygnacji z realizacji części robót objętych ofertą, Wykonawcy nie przysługują żadne roszczenia.
3. Jeżeli roboty wynikające z wprowadzonych zmian odpowiadają opisowi pozycji w kosztorysach ofertowych, cena jednostkowa określona w kosztorysie ofertowym, stanowić będzie podstawę do wyliczenia wysokości wynagrodzenia.
4. Jeżeli roboty wynikające z wprowadzonych zmian nie odpowiadają opisowi pozycji w kosztorysie ofertowym, Wykonawca powinien przedłożyć do akceptacji Zamawiającego kalkulację szczegółową cen jednostkowych tych robót, sporządzoną z uwzględnieniem cen czynników produkcji nie wyższych od określonych przez Wykonawcę w ofercie Wykonawcy. Ceny te nie mogą być wyższe niż określone w kosztorysie ofertowym.
5. Wykonawca powinien dokonać wyliczeń cen, o których mowa w ust. 3 i 4 oraz przedstawić Zamawiającemu do akceptacji wysokość wynagrodzenia wynikającą ze zmian przed rozpoczęciem robót wynikających z tych zmian.

§ 8

1. Strony ustalają, że obowiązującą je formą wynagrodzenia zgodnie ze specyfikacją istotnych warunków zamówienia oraz wybraną ofertą jest wynagrodzenie kosztorysowe, ustalone z zastosowaniem następujących wskaźników cenotwórczych:

-Robocizna- **zł**

-Sprzęt- wg cen przyjętych przy kalkulacji cen jednostkowych w kosztorysie ofertowym

-Materiały- wg cen przyjętych przy kalkulacji cen jednostkowych w kosztorysie ofertowym

-Koszty zakupu materiałów- %.

-Koszty pośrednie – %

-Zysk kalkulacyjny – %

Wynagrodzenie kosztorysowe, z zastrzeżeniem ust. 5, ustala się według cen jednostkowych zawartych w kosztorysie ofertowym oraz ilości rzeczywiście wykonanych i odebranych robót.

Ceny nie będą zmieniane przez cały czas obowiązywania umowy.

2. Wynagrodzenie wyraża się wstępnie kwotą kosztorysu ofertowego w wysokości ... **zł** (słownie: / 100 groszy PLN), w tym podatek VAT: % tj: **zł** (słownie: /100 grosze PLN), kwota netto: **zł** (słownie: /100 groszy PLN).
3. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 2 obejmuje wszystkie koszty związane z realizacją umowy.
4. Wynagrodzenie określone w ust. 2 może ulec obniżeniu w wyniku końcowego rozliczenia robót, co nie upoważnia Wykonawcy do wysuwania jakichkolwiek roszczeń w stosunku do Zamawiającego.
5. Strony ustalają, że ostateczne całkowite wynagrodzenie Wykonawcy (wraz z podatkiem VAT), ustalone zgodnie z postanowieniami ust.1, nie może przekroczyć kwoty **10 000 000,00 zł brutto**, (dziesięć milionów złotych PLN) niezależnie od ilości rzeczywiście wykonanych i odebranych

robót oraz innych poniesionych kosztów.

§ 9

1. Zapłata wynagrodzenia następować będzie w **dwóch transzach** w terminie 30 dni licząc od dnia otrzymania przez Zamawiającego faktur wystawionych przez Wykonawcę. Warunkiem wystawienia przez Wykonawcę faktury jest spisanie protokołu częściowego lub końcowego odbioru robót.
2. Zamawiający dokona płatności za wykonany przedmiot zamówienia na podstawie wystawionych faktur w następujących dwóch transzach :
 - 1/ **pierwsza transza** : na podstawie faktury za wykonaną część robót wystawiona przez wykonawcę nie wcześniej niż **15 sierpnia 2010 r.** na kwotę nieprzekraczającą **3 000 000,00 zł** (słownie: trzy miliony złotych 00/100 groszy) i po dokonaniu odbioru częściowego inwestycji i podpisaniu stosownego protokołu przez wszystkie strony umowy;
 - 2/ **druga transza** : na podstawie faktury za wykonaną pozostałą część robót, wystawiona po dokonaniu odbioru końcowego przedmiotu umowy i podpisaniu protokołu końcowego przez wszystkie strony umowy.
3. Do faktury Wykonawca ma obowiązek załączyć:
 - 1/ protokół częściowego lub końcowego odbioru robót;
 - 2/ kosztorys powykonawczy, zweryfikowany i zatwierdzony przez inspektora nadzoru, zarówno przy częściowym jak i końcowym odbiorze;
 - 3/ oświadczenie Wykonawcy, że prace budowlane zostały wykonane zgodnie z dokumentacją projektową i uzgodnieniami, zarówno przy częściowym jak i końcowym odbiorze;
 - 4/ sprawozdanie ze zrealizowanej inwestycji zarówno przy częściowym jak i końcowym odbiorze;
 - 5/ oświadczenia podwykonawców o otrzymaniu wynagrodzenia wynikającego z umowy zawartej z Wykonawcą; w przypadku, gdy Wykonawca odmówił zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy (w całości lub w części), powinien szczegółowo uzasadnić Zamawiającemu przyczyny odmowy wypłaty wynagrodzenia podwykonawcy oraz dołączyć do faktury gwarancję wystawioną przez uprawnioną instytucję finansową, tytułem zabezpieczenia roszczeń podwykonawcy, które mogą być skierowane wobec Zamawiającego na podstawie art. 647¹ § 5 Kodeksu cywilnego. Termin ważności gwarancji nie może być krótszy niż do dnia upływu terminu przedawnienia roszczenia podwykonawcy.
4. Za datę zapłaty uznaje się dzień obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.
5. Wynagrodzenie zostanie przekazane na konto bankowe Wykonawcy o numerze :

§ 10

1. W celu zabezpieczenia zgodnego z umową wykonania robót oraz pokrycia roszczeń z tytułu rękojmi i gwarancji za wykonane roboty, Wykonawca zobowiązany jest wnieść w dniu zawarcia umowy zabezpieczenie w wysokości 10% wynagrodzenia określonego w § 8 ust. 2 umowy w jednej z form wskazanych w art. 148 ust. 1 ustawy Prawo zamówień publicznych.
2. Część zabezpieczenia, w wysokości 70 % kwoty zabezpieczenia zostanie zwrócona Wykonawcy w ciągu 30 dni po podpisaniu protokołu końcowego odbioru robót.
3. Pozostała część zabezpieczenia zostanie zwrócona w ciągu 15 dni po upływie okresu rękojmi.

§ 11

1. Strony przewidują odbiór częściowy na zasadach ustalonych w § 9 ust. 2 pkt 1 umowy.
2. O wykonaniu przedmiotu umowy (części robót, o których mowa w § 9 ust. 2 pkt 1), Wykonawca powiadomi Zamawiającego oraz Inspektora nadzoru inwestorskiego na piśmie oraz dokona jednocześnie wpisu w dzienniku budowy o gotowości do przeprowadzenia czynności odbioru. W ciągu trzech dni od daty otrzymania kompletnego powiadomienia o gotowości do przeprowadzenia odbioru, strony uzgodnią termin dokonania odbioru, który przypadać będzie nie później niż w ciągu pięciu dni od daty otrzymania powiadomienia wraz z dokumentami wskazanymi w Specyfikacji Technicznej Wykonania i Odbioru Robót, stanowiącej element składowy dokumentacji.
3. Jeżeli w trakcie czynności odbioru zostaną stwierdzone wady, wówczas Zamawiającemu przysługiwać będą następujące uprawnienia:
 - 1/ jeżeli wady nadają się do usunięcia Zamawiający może odmówić dokonania odbioru do czasu usunięcia wad, wyznaczając w tym celu Wykonawcy odpowiedni termin, z zagrożeniem, że po bezskutecznym upływie wyznaczonego terminu nie przyjmie naprawy;
 - 2/ jeżeli wady nie nadają się do usunięcia albo gdy z okoliczności wynika, że Wykonawca nie zdoła ich usunąć w odpowiednim czasie lub też gdy Wykonawca nie usunął wad w terminie wyznaczonym zgodnie z pkt 1, Zamawiający może:
 - a/ od umowy odstąpić, jeżeli wady są istotne,
 - b/ żądać obniżenia wynagrodzenia w odpowiednim stosunku, jeżeli wady nie są istotne.
4. Za wadę istotną, o której mowa w ust.3 pkt 2 lit.a uznaje się w szczególności:
 - 1/
 - 2/

§ 12

1. Po zakończeniu czynności odbioru częściowego lub końcowego przedmiotu umowy, spisany zostanie przez strony protokół częściowego lub końcowego odbioru robót, zawierający wszelkie ustalenia dokonane w trakcie odbioru, jak również terminy wyznaczone przez Zamawiającego na usunięcie wad stwierdzonych w trakcie odbioru.
2. Jeżeli ze względu na okoliczności niezależne od stron, w szczególności warunki atmosferyczne, terminy wyznaczone na usunięcie wad stwierdzonych przy odbiorze będą dłuższe niż 30 dni, Zamawiający zastrzega sobie możliwość wstrzymania wypłaty wynagrodzenia Wykonawcy w kwocie odpowiadającej wartości prac, niezbędnych do wykonania w celu usunięcia wad. W takim przypadku, po podpisaniu protokołu częściowego lub końcowego odbioru robót, Wykonawca wystawi fakturę nieobejmującą kwoty wynagrodzenia, której wypłata została wstrzymana.
3. Zatrzymana kwota wynagrodzenia:
 - 1/ zostanie wypłacona Wykonawcy dopiero po usunięciu wad, w terminie 30 dni od dnia podpisania protokołu stwierdzającego usunięcie wad, a jeżeli Wykonawca nie usunie wad w ustalonym terminie -
 - 2/ potrącona tytułem kary umownej za nieusunięcie wad – zgodnie z § 14 ust. 2 pkt 6 umowy.

§ 13

1. Strony postanawiają rozszerzyć odpowiedzialność Wykonawcy z tytułu rękojmi.
2. Termin rękojmi za wady przedmiotu umowy przedłuża się do **36 miesięcy** od dnia podpisania protokołu końcowego odbioru robót, a jeżeli w trakcie czynności odbioru stwierdzono wady i

ustalono terminy ich usunięcia – od dnia potwierdzenia usunięcia wad stwierdzonych w protokole odbioru końcowego.

3. Wykonawca zobowiązuje się usunąć wszelkie wady i usterki jakie ujawnią się lub powstaną w okresie rękojmi w terminie uzgodnionym przez strony, nie dłuższym niż 14 dni od dnia otrzymania przez Wykonawcę zawiadomienia od Zamawiającego o wadzie bądź usterce. Na uzasadniony wniosek Wykonawcy, Zamawiający może wyrazić zgodę na usunięcie wad i usterek w terminie dłuższym, niż 14 dni.
4. Jeżeli Wykonawca nie usunie wad lub usterek w terminie ustalonym zgodnie z postanowieniami ust.3, Zamawiający uprawniony będzie, bez utraty praw wynikających z rękojmi, wprost na podstawie niniejszej umowy do zlecenia wykonania usunięcia wad lub usterek wybranemu przez siebie podmiotowi na koszt i ryzyko Wykonawcy. W takim przypadku Wykonawca zobowiązany jest do pokrycia kosztów usunięcia wad i usterek w terminie 14 dni od dnia otrzymania od Zamawiającego wezwania do zapłaty wraz z kopią faktury wystawionej przez podmiot, któremu Zamawiający zlecił wykonanie naprawy. Niedokonanie przez Wykonawcę zapłaty w wyznaczonym terminie, upoważnia Zamawiającego do potrącenia kosztu usunięcia wad i usterek z kwoty zabezpieczenia, o którym mowa w § 10 umowy.
5. Strony ustalają, że w czasie trwania okresu rękojmi przeprowadzane będą co 12 miesięcy, lub częściej, jeżeli zajdzie taka potrzeba, przeglądy zwane „przeglądami gwarancyjnymi”. Datę pierwszego przeglądu gwarancyjnego strony ustalą w protokole końcowego odbioru robót. O konieczności przeprowadzenia przeglądu gwarancyjnego w związku z zaistniałą potrzebą, Zamawiający zawiadamiać będzie Wykonawcę nie później niż na 7 dni przed planowanym terminem przeglądu.
6. Po zakończeniu okresu rękojmi w terminie 14 dni, strony dokonają ostatecznego odbioru robót, który będzie potwierdzeniem wykonania przez Wykonawcę zobowiązań wynikających z umowy.

§ 14

1. Strony ustalają, iż naprawienie szkody wynikłej z niewykonania lub nienależytego wykonania umowy polegać będzie na zapłacie kary umownej.
2. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w następujących przypadkach:
 - 1/ za zwłokę w wykonaniu przedmiotu umowy – 0,5 % wynagrodzenia, za każdy rozpoczęty dzień po upływie terminu określonego w § 3 umowy;
 - 2/ za zwłokę w usunięciu wad (usterek) stwierdzonych przy odbiorze, w okresie gwarancji lub rękojmi – 0,5 % wynagrodzenia, za każdy rozpoczęty dzień po upływie terminu wyznaczonego na usunięcie wad (usterek);
 - 3/ za odstąpienie od umowy przez Zamawiającego z powodu okoliczności, za które odpowiada Wykonawca – 10 % wynagrodzenia;
 - 4/ za odstąpienie od umowy przez Wykonawcę z powodu okoliczności, za które nie odpowiada Zamawiający – 10 % wynagrodzenia;
 - 5/ za niestawienie się przez Wykonawcę na przeglądzie gwarancyjnym – 1 000 zł;
 - 6/ za nieusunięcie wad stwierdzonych przy odbiorze – w wysokości kwoty wynagrodzenia zatrzymanej zgodnie z § 12 ust. 3 umowy;
 - 7/ za zwłokę w wykonaniu przedmiotu umowy przekraczającą 30 dni od daty realizacji przedmiotu umowy określonej w § 3 umowy, jeżeli skutkiem jej będzie utrata dofinansowania przedmiotu zamówienia **z rezerwy subwencji ogólnej budżetu państwa - w wysokości kwoty utraconego dofinansowania, nie więcej jednak niż 4 000 000,00 zł (cztery miliony złotych).**

3. Przez wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 2 pkt 1-5 należy rozumieć wynagrodzenie brutto określone w § 8 ust. 2 umowy.
4. Wykonawca wyraża zgodę na potrącenie kar umownych z przysługującego Wykonawcy wynagrodzenia lub kwoty zabezpieczenia, o którym mowa w § 10 umowy.
5. Zamawiający zastrzega sobie prawo do żądania odszkodowania przenoszącego wysokość zastrzeżonej kary umownej.

§ 15

Jeżeli Wykonawca opóźni się z rozpoczęciem lub wykonaniem zamówienia tak dalece, że nie jest prawdopodobne, żeby zdołał je ukończyć w terminie określonym w § 3 niniejszej umowy, co może spowodować utratę dofinansowania, Zamawiający może bez wyznaczenia dodatkowego terminu realizacji przedmiotu umowy, odstąpić od niej jeszcze przed upływem terminu do wykonania zamówienia.

§ 16

W przypadku odstąpienia od umowy przez którąkolwiek ze stron, Wykonawcę i Zamawiającego obciążają następujące obowiązki:

- 1/ Wykonawca zabezpieczy przerwane roboty w zakresie obustronnie uzgodnionym na koszt strony, z której winy nastąpiło odstąpienie od umowy;
- 2/ Wykonawca zgłosi do dokonania przez Zamawiającego odbioru robót przerwanych i zabezpieczających, jeżeli odstąpienie od umowy nastąpiło z przyczyn, za które Wykonawca nie odpowiada;
- 3/ Zamawiający w ciągu 7 dni od daty zgłoszenia, o którym mowa w pkt 2., dokona odbioru robót i przejęcia terenu robót pod swój dozór;
- 4/ Wykonawca przy udziale Zamawiającego sporządzi szczegółowy protokół inwentaryzacji robót w toku wraz z zestawieniem wartości wykonanych robót według stanu na dzień odstąpienia;
- 5/ w przypadku odstąpienia od umowy z przyczyn, za które odpowiada Wykonawca, Zamawiający dokona przejęcia terenu robót w terminie przez siebie wskazanym; do tego czasu zabezpieczenie i dozór terenu robót obciąża Wykonawcę.

§ 17

1. Zamawiający oświadcza, że posiada zabezpieczone środki finansowe na terminową wypłatę wynagrodzenia Wykonawcy.
2. Jeżeli w trakcie realizacji umowy Wykonawca zgłosi żądanie przedstawienia gwarancji zapłaty, Strony ustalają, że termin do dostarczenia gwarancji zapłaty będzie nie krótszy niż 30 dni.

§ 18

Wykonawca nie może dokonać przeniesienia swoich wierzytelności wobec Zamawiającego wynikających z niniejszej umowy bez pisemnej zgody Zamawiającego.

§ 19

W sprawach nie uregulowanych w treści umowy, mają zastosowanie przepisy ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych i Kodeksu Cywilnego.

§ 20

Wszelkie zmiany umowy wymagają formy pisemnej, pod rygorem nieważności.

§ 21

Właściwym do rozpoznania sporów wynikłych na tle realizacji niniejszej umowy jest Sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego.

§ 22

Umowę sporządzono w czterech egzemplarzach po dwa dla Zamawiającego i Wykonawcy.

Załączniki:

- SIWZ wraz z załącznikami
- dokumentacja projektowa
- Specyfikacja Techniczna Wykonania i Odbioru Robót
- oferta wykonawcy z załącznikami

ZAMAWIAJĄCY

WYKONAWCA