

Umowa nr ST- IV-3421 /55/2007

zawarta w dniu ... w Kołobrzegu pomiędzy:

1) **Powiatem Kołobrzescim – Zarządem Dróg Powiatowych (ZDP) w Kołobrzegu**, ul. Gryfitów 8. 78-100 Kołobrzeg, zwanym dalej Zamawiającym reprezentowanym przez **mgr Mirosława Kielnika – Dyrektora**,

a

2)

Niniejsza umowa zostaje zawarta w rezultacie udzielenia zamówienia publicznego w trybie przetargu nieograniczonego poniżej progu unijnego.

§ 1

Zamawiający zleca, a Inspektor przyjmuje na siebie obowiązek Inspektora nadzoru inwestorskiego nad realizacją zadania o nazwie **„Sprawowanie funkcji inspektora nadzoru nad przebudową drogi powiatowej nr 0251 Z na odcinku - ul. Borkowska w Grzybowie, polegająca na budowie chodnika wraz z odwodnieniem (na długości 730m)”**.

zgodnie ze Szczegółowym opisem przedmiotu zamówienia przedstawionym w Szczegółowej Specyfikacji Technicznej Wykonania i Odbioru Robót oraz przedmiarze robót i kosztorysie nakładczym na wyżej wymienione roboty budowlane.

§ 2

Do zadań Inspektora należeć będzie w szczególności:

1) Wykonywanie obowiązków i uprawnień określonych w art. 25 i 26 ustawy z dnia 7 lipca 1994 Prawo budowlane w tym:

- a) reprezentowanie inwestora na budowie przez sprawowanie kontroli zgodności jej realizacji z projektem i pozwoleniem na budowę, przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej;
- b) sprawdzanie jakości wykonywanych robót i wbudowanych wyrobów budowlanych, a w szczególności zapobieganie zastosowaniu wyrobów budowlanych wadliwych i niedopuszczonych do stosowania w budownictwie;
- c) potwierdzanie faktyczne wykonanych robót oraz usunięcia wad, a także, na żądanie inwestora, kontrolowanie rozliczeń budowy;

2) Inspektor nadzoru inwestorskiego ma prawo:

- a) wydawać kierownikowi budowy lub kierownikowi robót polecenia, potwierdzone wpisem do dziennika budowy, dotyczące: usunięcia nieprawidłowości lub zagrożeń, wykonania prób lub badań, także wymagających odkrycia robót lub elementów zakrytych, oraz przedstawienia ekspertyz dotyczących prowadzonych robót budowlanych i dowodów dopuszczenia do stosowania w budownictwie wyrobów budowlanych oraz urządzeń technicznych;
- b) żądać od kierownika budowy lub kierownika robót dokonania poprawek bądź ponownego wykonania wadliwie wykonanych robót, a także wstrzymania dalszych robót budowlanych w przypadku, gdyby ich kontynuacja mogła wywołać zagrożenie bądź spowodować niedopuszczalną niezgodność z dokumentacją techniczną lub pozwoleniem na budowę.

§ 3

Inspektor będzie wykonywał swoje obowiązki zgodnie z obowiązującymi normami prawnymi, zasadami sztuki technicznej i budowlanej oraz najlepszą wiedzą techniczną.

§ 4

1. Nadzór będzie prowadzony począwszy od dnia faktycznego rozpoczęcia prac budowlanych do dnia faktycznego zakończenia budowy tzn. podpisania protokołu odbioru końcowego .

2. Przewidywany termin zakończenia robót **to 29 listopada 2007 r.**

§ 5

Szacunkowa wartość inwestycji nadzorowanych robót wynosi **334 506,00** złotych (słownie: trzysta trzydzieści cztery tysiące pięćset sześć złotych 00/100 groszy)

§ 6

Za wykonanie obowiązków inspektora nadzoru inwestorskiego, Inspektor otrzyma wynagrodzenie w wysokości (słownie:), w tym podatek VAT stanowi wartość (słownie: groszy), a kwota netto (słownie: groszy), płatne w terminie 30 dni od dnia faktycznego zakończenia budowy tzn. podpisania protokołu odbioru końcowego.

§ 7

Zamawiający może odstąpić od niniejszej umowy, jeśli Inspektor nie wywiązuje się ze swoich obowiązków. W takim przypadku Zamawiający ma prawo zażądać zapłaty kary umownej w wysokości 20 % wynagrodzenia Inspektora określonego w § 6 umowy. Zamawiający zastrzega sobie prawo dochodzenia odszkodowania przekraczającego wysokość zastrzeżonej kary umownej.

§ 8

Wszelkie zmiany niniejszej umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.

§ 9

Za wszelkie szkody wynikłe z nienależytego wykonania nadzoru Inspektor odpowiadać będzie wobec Zamawiającego na mocy przepisów Kodeksu Cywilnego.

§ 10

W sprawach nie uregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy Kodeksu Cywilnego.

§ 11

Spory wynikłe na podstawie niniejszej umowy rozpatrywane będą przez sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego.

§ 12

Umowę sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, dwa dla Zamawiającego i jeden dla Inspektora.

.....
Zamawiający

.....
Wykonawca